

Koszalin, 23.02.2021 r.

Pani Elżbieta Krasnopolska
ul. Bzów 28
75-630 Koszalin

dotyczy: pisma złożonego w dniu 25.01.2021 r. w sprawie wydania opinii w zakresie zieleni dla tras projektowanych sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Topolowej w Koszalinie

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie po przeglądzie w terenie opiniuje pozytywnie w zakresie zieleni trasę projektowanych sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na działkach nr 474/48, 426, 474/90, 474/3, 474/9, 474/10, 474/11, 474/14, 474/15, 474/18 obr. 29 przy ulicach: Topolowej, Wierzbowej i Oliwkowej w Koszalinie.

Ww. zagospodarowanie zaprojektowano na terenie nieurządzonym, porośniętym drzewami i krzewami, przeznaczonym w MPZP pod projektowaną drogę – ul. Topolową w Koszalinie.

W ramach planowanej inwestycji dopuszcza się wycięcie kolidujących drzew i/lub krzewów, zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), tj.: bez wymaganego zezwolenia możliwe jest usunięcie za zgodą właściciela terenu:

pkt 1) krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m²;

pkt 3) drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:

- a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego;
- b) 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego;
- c) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

Na usunięcie pozostałych kolidujących drzew i krzewów niewymienionych powyżej należy uzyskać zezwolenie stosownie do art. 83 ust. 1 ww. ustawy. Zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z terenu działek będących własnością Gminy Miasto Koszalin, z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu, wydaje Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego – art. 90 ww. ustawy.

W celu uzyskania prawa do władania terenem na realizację wycinki drzew i/lub krzewów rosnących na terenach znajdujących się w posiadaniu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie należy zawrzeć umowę użyczenia ww. terenów. Wycinka odbywa się staraniem i na koszt Biorącego w użyczenie.

Informujemy, że zgodnie z zapisami Uchwały nr LV/660/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Rokosowo Południe - Dzierżęcín w Koszalinie, na terenie elementarnym o symbolu 365 KDZ ochronie względnej podlega starodrzew, ponadto ze względu na prawdopodobieństwo występowania chronionych gatunków zwierząt, realizację inwestycji należy poprzedzić wykonaniem inwentaryzacji chronionych gatunków i w razie ich stwierdzenia zobowiązuje się inwestora do ich ochrony lub przeniesienia na właściwe im siedliska po uzyskaniu zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Na czas prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewo rosnące na dz. nr 474/90 obr. 29 na wysokości istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Wierzbowej w Koszalinie, poprzez oszalowanie lub wygrodzenie strefy ochronnej wokół jego pnia. W obrębie korzeni i korony drzewa nie wolno składować żadnych materiałów ziemnych, ani budowlanych. Zabrania się również manewrowania ciężkim sprzętem w obrębie jego strefy korzeniowej. Projektowaną studzienkę kanalizacji sanitarnej należy zlokalizować poza rzutem korony ww. drzewa.

Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom, zgodnie z art. 87 a ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Po zakończeniu robót ziemnych teren należy uporządkować, a uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny.

Inwestor winien uzyskać zgodę właściciela terenu na wykonanie robót.

DYREKTOR
Zarząd Dróg i Transportu w Górze
mgr Anna Górska

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu 1 szt.

Otrzymują:

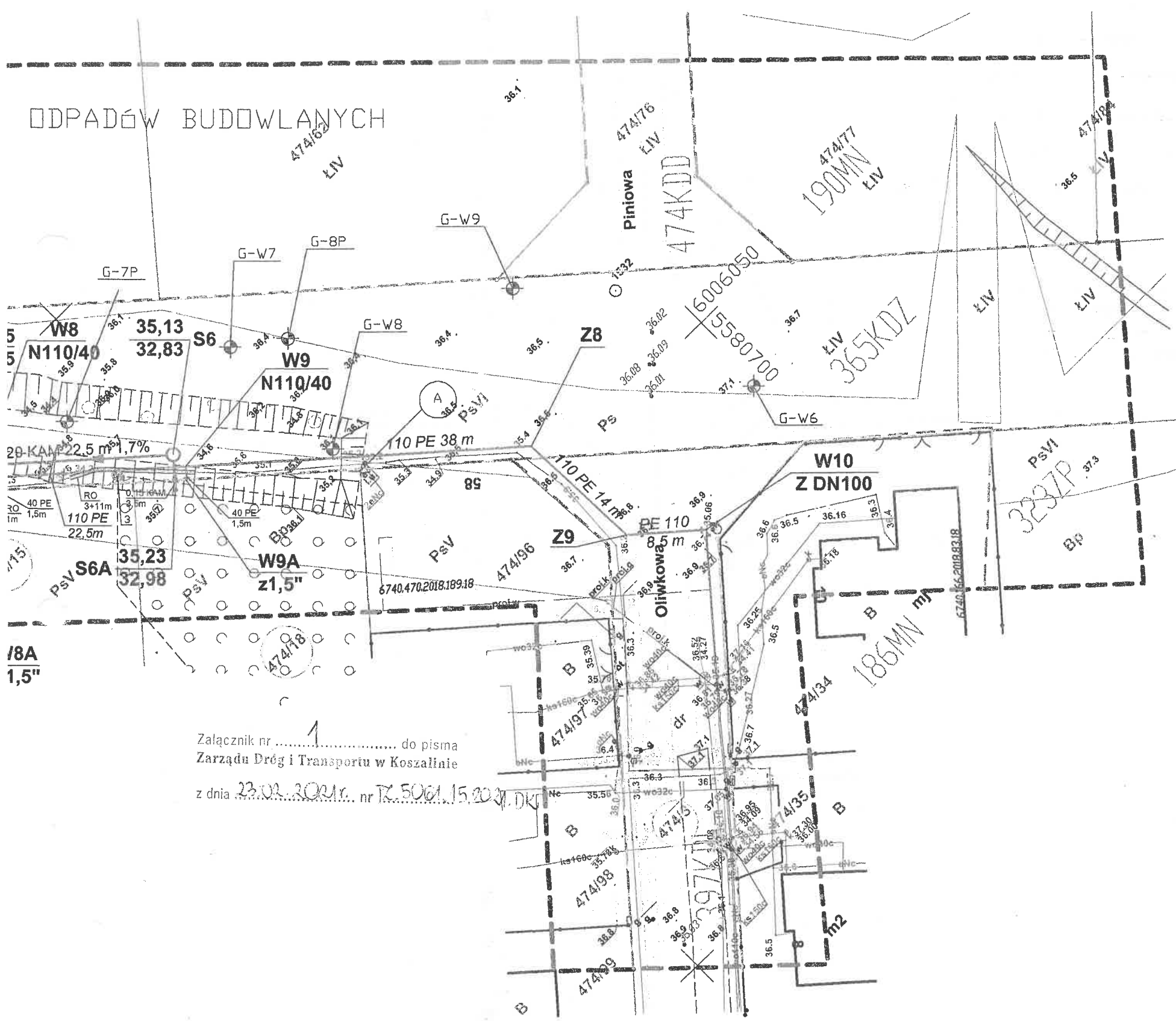
1. Adresat (+ załącznik)
- ② TZ a/a 1092

Sprawę prowadzi:

Dorota Kuśtra, pok. nr 7, nr tel. 94 311 80 46

Oznaczenia:

- Proj. sieć wodociągowa z odgałęzieniami
- Proj. sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
- Z DN 80,100 - Zasuwa wodociągowa
- N 110/40 - Nawiert z zaworem
- Hp - Hydrant p. poż. nadziemny DN 80
- Z1-Z10 - Załamania na sieci wodociągowej
- RO - Proj. rury osłonowe dwudzielne AROT DN 100
- G-W1 G-P5 - Otwory geologiczne
- 474/9 - Działki wchodzące w zakres opracowania
- Drzewa przeznaczone do wycinki:
 - 1 - olcha szara szt. 13
 - 2 - brzoza szt. 6
 - 3 - śliwa tarnina szt. 1



Załącznik nr 1 do pisma
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

z dnia 23.02.2021 r. nr 506/15.2021.DK

Niniejszym potwierdzam kopię mapy do celów
projektowych za zgodną z oryginałem

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI W UL. TOPOŁOWEJ, WIERZBOWEJ, OLIWKOWEJ W KOSZALINIE		
INWESTOR:	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. 75-711 Koszalin ul. Wojska Polskiego 14	Data: 12.2020 r.
TEMAT:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala: 1:500
PROJEKTANT:	INŻ. E. KRASNOPOLSKA	Nr rys. 1
SPRAWDZAJĄCY:	MGR INŻ. E. SERWATKA-BUNIO	