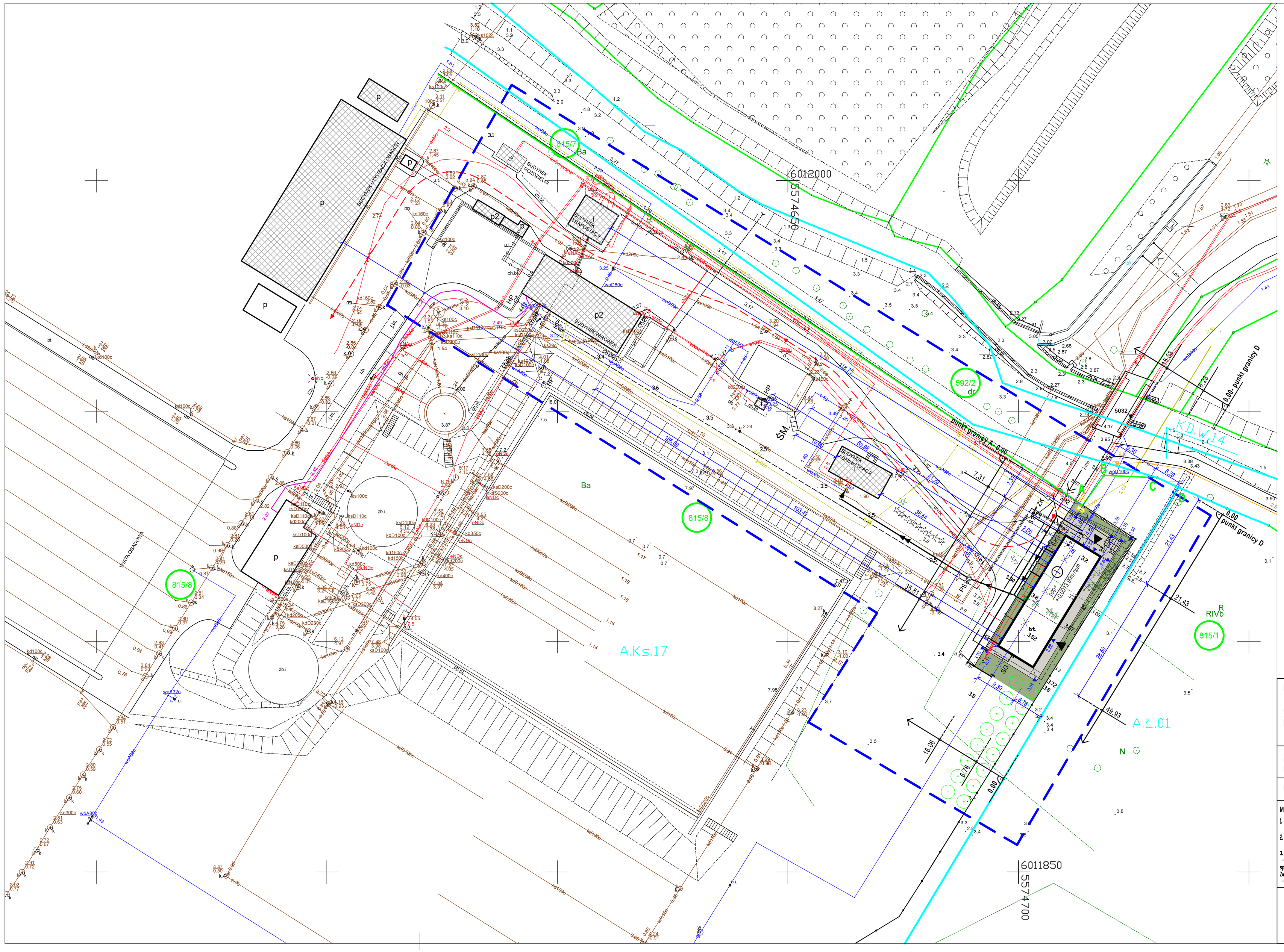

Projekt zagospodarowania terenu 1:500

Budynek z pomieszczeniem biurowym i pomieszczeniami higieniczno- sanitarnymi
wraz z urządzeniami budowlanymi, dojściami
działka nr 815/8 obr. 0053, Koszalin, ul. Filtrowa (teren C oczyszczalni ścieków Jamno)

- granica własności działki nr 815/8
- linie rozgraniczające tereny elementarne zgodnie z mpzp
- granica opracowania geodezyjnego
- 815/8 numery geodezyjne działek
- istniejące budynki oczyszczalni ścieków
- istniejący wjazd na teren działki
- istniejąca brama wjazdowa i furtka wejściowa na teren działki wraz z ogrodzeniem
- istniejąca droga wewnętrzna pożarowa do obsługi istniejących budynków technologicznych
- G istniejąca stacja redukcyjna gazu
- projektowany budynek z pomieszczeniem biurowym i pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi
- projektowane wejścia do budynku
- projektowane dojścia do budynku
- istniejące elementy budowlane, infrastruktury technicznej do likwidacji
- projektowane rzędne terenu
- projektowane ukształtowanie terenu
- projektowana opaska z płyt ECO
- projektowana zieleń niska- trawnik
- istniejące drzewa do usunięcia w ilości 16szt.
- projektowane drzewa w ramach kompensaty- grupa 16szt. czeremchy pospolitej odmiany Nana

- projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa
- HP istniejący hydrant zewnętrzny
- projektowana kanalizacja sanitarna- rura PCW DN150
- projektowana kanalizacja sanitarna tłoczna- rura PE HD
- projektowana kanalizacja deszczowa- rura PCW DN150
- projektowana studzienka kanalizacyjna KS PCW d425
- PS projektowana przepompownia sanitarna- studzienka d1000
- projektowana studzienka kanalizacyjna KD PCW d425
- projektowana zewnętrzna instalacja gazowa
- projektowany zbiornik skrzynkowy retencyjno- rozsączający
- projektowane kable nn-0,4kV
- projektowana kanalizacja techniczna
- projektowane przepusty kablowe dwudzielne fi110, fi75
- SK1 projektowana studnia kablowa
- ZK projektowane złącze kablowe
- S1 projektowany słup oświetleniowy h=7,0m z fundamentem, przeniesiona istniejąca oprawa, 3x istniejąca kamera, antena sygn.
- SM projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych z segregacja- utwardzony plac do ustawiania kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

OBIEKT: dz. 815/8 obr. 0053

gmina: 326101_1 m. Koszalin
powiat: m. Koszalin

nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego
GEO - DRON
Przemysław Głyżewski
ul. Wł. Tatarkiewicza 9/10, 75-379 Koszalin
NIP 669 232 30 75, REGON 369074082
tel. 604-610-902

SKALA: 1: 500
Układ współrzędnych "2000"
Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych z MODGK w Koszalinie z dnia 21.04.2021 r.

Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej
GK-I-14.6640.2.501.2021.ZR

Mapa do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. zbiorów danych PZGK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt. 1, 2, 3, 8, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne
2. ~~wyników pomiarów niedotyczących bazom danych, o których mowa w pkt. 1, wskazanych przez projektanta lub inwestora~~
3. opracowań planistycznych
- Uchwała Nr XLIII/705/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru "Jamno - Zachód" w Koszalinie.
-

Informacje dodatkowe:
1. Zakres pomiaru
2. Nie wyłuczia się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej
3. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia/z-uwzględnieniem obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Data sporządzenia mapy do celów projektowych:
23.04.2021 r.

Kierownik roboty: mgr. inż. Przemysław Głyżewski

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
BEATA BARTECKA
Ul. Hallera 15C/13
75-736 Koszalin
tel. 502 572 461
www.pabb.pl

INWESTYCJA
Budynek z pomieszczeniem biurowym i pomieszczeniami higieniczno- sanitarnymi wraz z urządzeniami budowlanymi, dojściami działka nr 815/8 obr. 0053, Koszalin, ul. Filtrowa (teren C oczyszczalni ścieków Jamno)

INWESTOR
Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. Wojska Polskiego 14
75-711 Koszalin

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Beata Bartecka
upr.nr UAN/UT342-61/92 (branza architektoniczna)
mgr inż. Paweł Zyśko
upr.nr ZAP/0118/PWOS/13 (branza sanitarna)
mgr inż. Ryszard Sowiński
upr.nr A/PNB/8300/184/81 (branza elektryczna)
mgr inż. Wojciech Łoś
upr.nr ZAP/0148/POOD/14 (branza drogowa)

ASYSTENT
mgr inż. arch. Monika Pułkownik

NAZWA RYSUNKU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJ./BRANZA	SKALA
projekt zagospodarowania terenu	1:500
DATA	NR RYSUNKU
lipiec 2021	1