



- UWAGA**
- 1) Rysunki należy czytać wraz ze specyfikacjami, dopiero wtedy dokumentacja jest kompletna.
 - 2) Należy sprawdzić wszystkie wymiary w naturze. W przypadku nieścisłości wykonawca poinformuje o zaistniałej sytuacji autorów projektu.
 - 3) Wykonawca winien wykonywać roboty zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi, projektami (rysunkami i opisami) oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
 - 4) Należy sprawdzić zgodność dokumentacji z projektami wykonawczymi. W przypadku stwierdzenia niezgodności między projektami, kolizji itp. wykonawca poinformuje o tym nadzór inwestorski i autorów projektu przed przystąpieniem do wykonywania robót.
 - 5) Niedopuszczalne jest stosowanie technologii i materiałów zamiennych bez zgody nadzoru inwestycyjnego i autorskiego.
 - 6) Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy sprawdzić w odpowiednich projektach branżowych roboty związane. Ewentualne uwagi przedstawić autorom projektu. Prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia odniesień do innych branż jest zabronione.
 - 7) Dobór elementów wyposażenia technicznego posadzek, ścian i sufitów wg dokumentacji branżowej, ich lokalizacja wg rysunków architektury.
 - 8) Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca przedstawi do akceptacji autorom projektu odpowiednie rysunki warsztatowe poszczególnych elementów budynku. dotyczy to w szczególności sufitów, podłóg, drzwi i elementów ścian wewnętrznych przeszklonych i meblowych- w wypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy projektem i stanem istniejącym wykonywanych już robót należy wezwać autorów projektu. Należy wstrzymać wykonywanie dalszych prac.
 - 9) Sposób modulacji posadzek, ścian, sufitów, rozmieszczenie istotnych elementów wyposażenia, widocznych elementów instalacji wentylacyjnych i sanitarnych rozpatrywać z całością geometrii budynku.
 - 10) Przed wykonaniem ścian sprawdzić w dokumentacji ich styki z płaszczyzną podłogi i sufitu.
 - 11) Powierzchnie użytkowe pomieszczeń podane w świetle konstrukcji.
 - 12) Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej nie jest podstawą do zamówienia.
 - 13) Wszystkie przywołane w treści dokumentacji nazwy własne wyrobów i materiałów budowlanych oraz ich producentów należy traktować jako wskazanie standardu jakościowego i propozycję techniczną rozwiązania budowlanego. W realizacji obiektu można stosować materiały zamienne (równoważne) o nie gorszych parametrach technicznych po uprzednim uzgodnieniu z projektantem i inwestorem. Wyroby i materiały budowlane równoważne muszą spełniać wymagania techniczne, eksploatacyjne i jakościowe ujęte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
 - 14) Instalacje sanitarne objęte są odrębnymi opracowaniami.

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
BEATA BARTECKA
Ul. Hallera 15C / 13
75 - 736 Koszalin
tel. 502 572 461
www.pabb.pl

INWESTYCJA
Budynek z pomieszczeniem biurowym i pomieszczeniami higieniczno- sanitarnymi wraz z urządzeniami budowlanymi, dojściami
działka nr 815/8 obr. 0053, Koszalin, ul. Filtrowa (teren C oczyszczalni ścieków Jamno)

INWESTOR
Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. Wojska Polskiego 14
75-711 Koszalin
PROJEKTANT
mgr inż. arch. Beata Bartek
upr.nr UAN/U/7342-61/92

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski
upr.nr A/PB/8300/153/83
ASYSTENT
mgr inż. arch. Monika Pulkownik

NAZWA RYSUNKU	
RZUT PARTERU	
PROJ./BRANŻA	SKALA
projekt budowlany architektura	1:100
DATA	NR RYSUNKU
lipiec 2021	1