

INSANIT Pracownia Projektowa
Daniel Hubert
ul. Obrońców Tobruku 22
75-646 Koszalin

Inwestor:

MWiK Sp. z o.o.
ul. Wojska Polskiego 14
75-711 Koszalin

dotyczy: wniosku złożonego w dniu 14.06.2023 r. (data wpływu) przez INSANIT Pracownię Projektową Daniel Hubert w sprawie wydania opinii w zakresie drogowym i zieleni na lokalizację sieci wodociągowej z wyprowadzeniami i przyłączami na działce nr 620 obr. 19 przy ul. Zamenhofs w Koszalinie.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie (dalej ZDiT) po rozpatrzeniu wniosku **opiniuje pozytywnie w zakresie drogowym** lokalizację projektowanego sieci wodociągowej z wyprowadzeniami i przyłączami na działce nr **620 obr. 19** (stanowiącej drogę wewnętrzną w zarządzaniu ZDiT) przy ul. Ludwika Zamenhofs w Koszalinie.

W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi sieciami uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia.

Wnioskowaną inwestycję na działce nr **620 obr. 19** wykonać w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących nawierzchni (dla przejść pod konstrukcjami nawierzchni drogowych, w szczególności jezdni, chodnika, dojazdów itp. należy dodatkowo spełnić warunek min. 0,5 m od spodu konstrukcji, co będzie się wiązało z koniecznością ustalenia grubości konstrukcji lub przyjęciem odpowiednio większej głębokości posadowienia pod konstrukcjami).

W przypadku przebudowy nawierzchni drogowych na działce nr **620 obr. 19**, w tym zmiany linii rozgraniczających, koszty związane z usunięciem ewentualnej kolizji i przełożeniem sieci wodociągowej z wyprowadzeniami i przyłączami poniesie właściciel wnioskowanych obiektów.

Planowany do umieszczenia hydrant nadziemny DN 80 projektować w sposób niekolidujący z istniejącym dojazdem do działki gruntu nr 619 obr. 19 w Koszalinie.

Wykonanie robót metodą wykopu otwartego dopuszcza się jedynie wyjątkowo, **pod warunkiem odtworzenia istniejących nawierzchni do stanu nie gorszego niż pierwotny**. Konstrukcję nawierzchni jezdni na działce nr **620 obr. 19** odtworzyć jako prostokątne łaty, gdzie jednym z wymiarów będzie szerokość co najmniej pasa ruchu (połowy istniejącej jezdni), a drugi wymiar winien wynikać z technologii robót wodno-kanalizacyjnych oraz schodkowego odtworzenia warstw konstrukcyjnych. Bezwzględnie warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo stosując niezbędny zakład dla każdej warstwy konstrukcyjnej. Do otworzenia używać materiały pełnowartościowe.

Z uwagi na planowane wykonanie robót budowlanych pod dojazdami oraz dojazdami do posesji metodą wykopu otwartego, przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z właścicielami (użytkownikami) nieruchomości, do których dojazdy (dojścia) będą rozkopywane, o terminie planowanych robót i sposobie odtworzenia nawierzchni dojazdów (dojść).

Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie drogowe chodnika należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny. Do odtworzenia należy używać materiały pełnowartościowe, zgodne z istniejącym wzorem kształtem, kolorem, czy fakturą (uszkodzone elementy wymienić na nowe). Konstrukcje wskazanych nawierzchni odtworzyć uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kg.

Bezwzględnie warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo stosując niezbędny zakład dla każdej warstwy konstrukcyjnej uszkodzonej nawierzchni. Uszkodzone nawierzchnie chodnika należy odtworzyć na całym szerokościach.

Miejsca wykopów na działce nr **620 obr. 19** przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym typu: piasek, pospółka lub mieszkanką kruszywa związanego i zagęścić do wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,0$.

Jednocześnie informujemy, iż kompleksowe odtworzenie nawierzchni drogowych winna opracować osoba posiadająca tzw. uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej. Projekt odtworzenia uszkodzonych nawierzchni należy uzgodnić w Zarządzie Dróg i Transportu w Koszalinie.

ZDiT po przeglądzie w terenie **opiniuje pozytywnie w zakresie zieleni** trasę projektowanej sieci wodociągowej z wyprowadzeniami i przyłączami na terenie działki nr **620 obr. 19** w Koszalinie.

Ww. sieć na dz. nr 620 obr. 19 zaprojektowano na terenie utwardzonym. Natomiast na prywatnych posesjach usunięcie/przesadzenie drzew i krzewów w przypadku ich kolizji z przyłączami wodociągowymi należy uzgodnić z właścicielami działek.

Informujemy, że stosownie do art. 83f ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) bez wymaganego zezwolenia możliwe jest usunięcie za zgodą właściciela terenu:

pkt 1) krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m²;

pkt 3) drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:

- a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego;
- b) 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego;
- c) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

Na usunięcie pozostałych kolidujących drzew i krzewów niewymienionych powyżej należy uzyskać zezwolenie stosownie do art. 83 ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Za usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia, usunięcie drzewa lub krzewu bez zgody posiadacza nieruchomości, zniszczenie drzewa lub krzewu, uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza administracyjną karę pieniężną stosownie do art. 88 ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Po zakończeniu robót ziemnych teren należy uporządkować, a uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie odtworzyć

Inwestor winien uzyskać zgodę właściciela terenu (tj. Gminy Miasto Koszalin) na wykonanie robót.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
mgr Anna Grabuszyńska-Hewel

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu, szt. 1

Otrzymują:

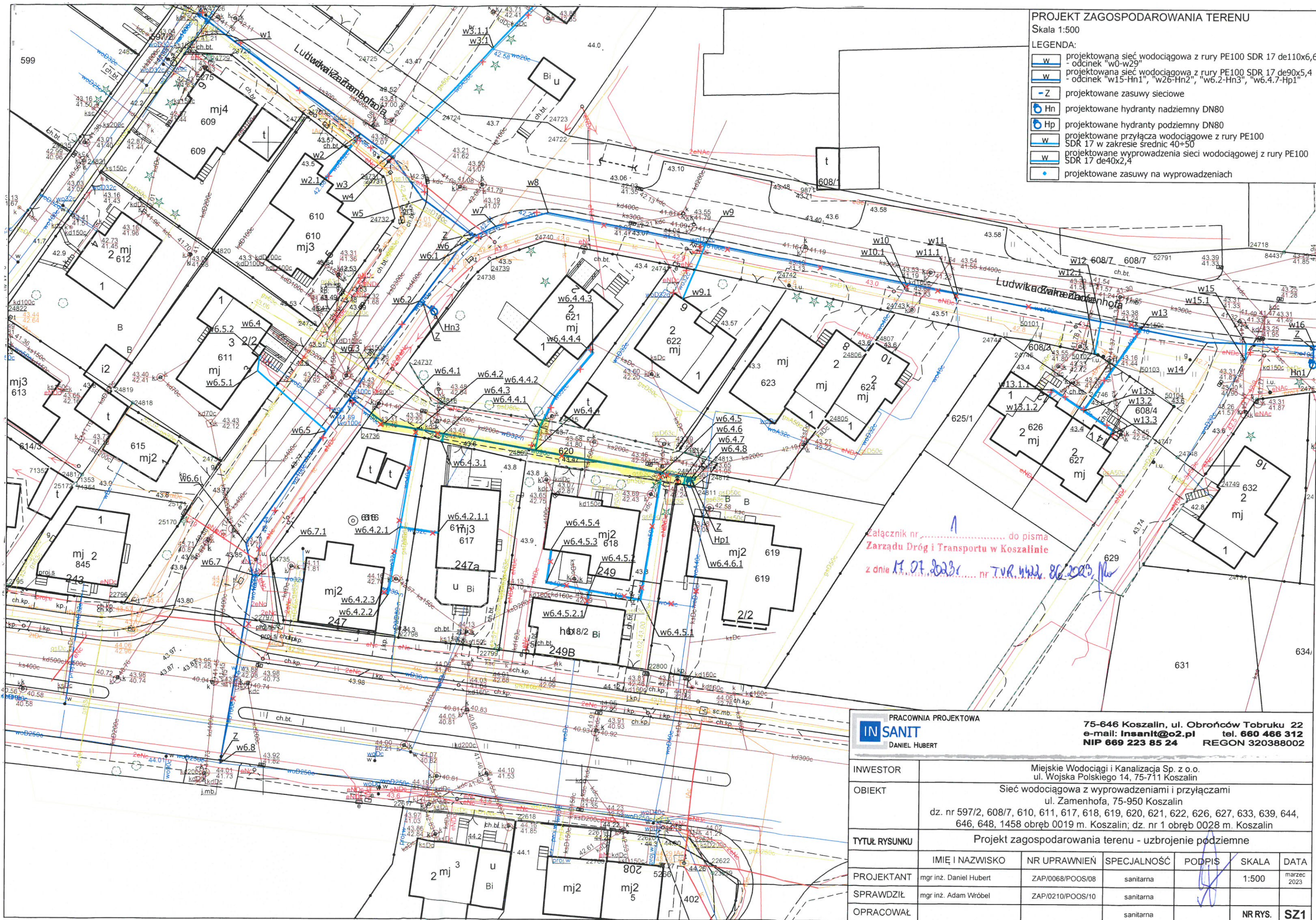
1. Adresat + załącznik
2. TUR a/a

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala 1:500

LEGENDA:

- w projektowana sieć wodociągowa z rury PE100 SDR 17 de110x6,6 - odcinek "w0-w29"
- w projektowana sieć wodociągowa z rury PE100 SDR 17 de90x5,4 - odcinek "w15-Hn1", "w26-Hn2", "w6.2-Hn3", "w6.4.7-Hp1"
- Z projektowane zasowy sieciowe
- Hn projektowane hydranty nadziemny DN80
- Hp projektowane hydranty podziemny DN80
- w projektowane przyłącza wodociągowe z rury PE100 SDR 17 w zakresie średnic 40÷50
- w projektowane wyprowadzenia sieci wodociągowej z rury PE100 SDR 17 de40x2,4
- projektowane zasowy na wyprowadzeniach



PRACOWNIA PROJEKTOWA
IN SANIT
DANIEL HUBERT

75-646 Koszalin, ul. Obrońców Tobruku 22
e-mail: Insanit@o2.pl tel. 660 466 312
NIP 669 223 85 24 REGON 320388002

INWESTOR	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. ul. Wojska Polskiego 14, 75-711 Koszalin					
OBIEKT	Sieć wodociągowa z wyprowadzeniami i przyłączami ul. Zamenhofa, 75-950 Koszalin dz. nr 597/2, 608/7, 610, 611, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 626, 627, 633, 639, 644, 646, 648, 1458 obręb 0019 m. Koszalin; dz. nr 1 obręb 0028 m. Koszalin					
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu - uzbrojenie podziemne					
PROJEKTANT	mgr inż. Daniel Hubert	ZAP/0068/POOS/08	sanitarna	PODPIS	SKALA	DATA
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Adam Wróbel	ZAP/0210/POOS/10	sanitarna		1:500	marzec 2023
OPRACOWAŁ			sanitarna		NR RYS.	SZ1

