

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA III

Dotyczy: Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ulicy Młyńskiej w Koszalinie

Zamawiający - Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o. o. w Koszalinie, poniżej przesyła odpowiedzi na zapytania Wykonawców:

1. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy, pozwolenia, decyzje – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy?*

Ad. 1

Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do zatwierdzenia i aktualizacji projektu tymczasowej organizacji ruchu przez ZDiT w Koszalinie.

2. *Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część WZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?*

Ad. 2

Zamawiający potwierdza.

3. *Prosimy o potwierdzenie iż ewentualny koszt nadzoru archeologicznego jest po stronie Zamawiającego*

Ad. 3

Zamawiający potwierdza.

4. *Zgodnie z załączonymi WZ „przedmiar robót jest elementem pomocniczym i nie może być wyłączną podstawą do sporządzenia szczegółowego kosztorysu ofertowego. Szczegółowy kosztorys ofertowy należy przygotować na podstawie dokumentacji projektowej oraz wymogów zawartych w uzgodnieniach poszczególnych instytucji i w Warunkach Zamówienia oraz wszystkich elementów do prawidłowego wykonania przedmiotowego zadania.” Prosimy o wyjaśnienie jaką rolę będzie pełnić kosztorys ofertowy w trakcie realizacji inwestycji?*

Ad. 4

Kosztorys ofertowy, w odpowiedzi na zapytanie ofertowe od Zamawiającego, będzie służył jako podstawa do wyboru Wykonawcy.

5. *Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający rozliczy roboty dodatkowe lub zamienne jeśli takie wystąpią w trakcie realizacji inwestycji?. Czy w/w roboty będą rozliczane na podstawie stawek RMS i narzutów z kosztorysu ofertowego czy też np. na podstawie średnich cen z ostatniego kwartału cennika Eurocenbud. Takiej informacji brakuje w załączonej dokumentacji*

Ad. 5

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, a tym samym zgodnie z pkt. 6 WZ – Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

6. *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w WZ i załącznikach stanowiących podstawę wyceny oferty i w wyniku tego wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych wykonawca otrzyma za nie wynagrodzenie dodatkowe?*

Ad. 6

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych a Wykonawca powinien przewidzieć i uwzględnić w cenie realizacji inwestycji wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Patrz Ad. 5.

7. *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji w trakcie robót z siecią uzbrojenia terenu które to roboty nie są ujętą w udostępnionej dokumentacji obowiązek i koszt usunięcia kolizji spoczywa na Inwestorze lub gestorze sieci a nie na Wykonawcy?*

Ad 7

Wykonawca powinien przewidzieć i uwzględnić w cenie realizacji inwestycji wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

8. *Ponieważ zgodnie z projektem odtworzenia nawierzchni roboty odtworzeniowe po budowie sieci wodociągowej będą min. obejmowały frezowanie i wykonanie warstwy ścieralnej całej nawierzchni drogi ul. Młyńskiej od bud. nr 46 /CPN/ do bud. nr 71 /areszt/ o powierzchni ok. 3200m2 prosimy o informację czy wykonawcy powinni w swoich ofertach uwzględnić zajęcie pasa drogowego na czas wykonania w/w robót /frezowania, ułożenia warstwy ścieralnej/*

Ad. 8

Zamawiający potwierdza. Wykonawcy powinni w swoich ofertach uwzględnić zajęcie pasa drogowego na czas wykonania robót dla przedmiotu zamówienia.

9. *Ponieważ zgodnie z projektem odtworzenia nawierzchni roboty odtworzeniowe po budowie sieci wodociągowej będą min. obejmowały wykonanie warstwy ścieralnej na całej nawierzchni jezdni ul. Młyńskiej od bud. nr 46 /CPN/ do bud. nr 71 /areszt/ a na wyżej wymienionym odcinku w jezdni są zlokalizowane studnie, wpusty prosimy o wyjaśnienie czy wykonawcy w swojej kalkulacji powinni uwzględnić tylko regulację wysokościową istniejących włączów kanałowych i krat wpustów deszczowych dostosowując ich rzędne do nowej nawierzchni czy wykonawcy powinien w swojej kalkulacji przewidzieć również dodatkowo koszty związane z wymianą górnych kręgów studni, pierścieni odciążających, pokrywy, włączu, kraty żeliwnej na nowe. Jeśli oprócz regulacji wysokościowej należy wymienić w/w elementy studni prosimy o wskazanie które należy wymienić na nowe ponieważ nie zostało to wyjaśnione w załączonej do przetargu dokumentacji. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź które z elementów należy wymienić*

Ad. 9

Wykonawca zobowiązany jest przywrócić teren budowy do stanu pierwotnego.

10. *Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycję dotyczące regulacji włączów studni, wpustów*

Ad. 10

Patrz Ad. 9.

11. W załączonym przez Zamawiającego przedmiarze brakuje pozycji dotyczących przełożenia nawierzchni chodników 435m² i przełożenia nawierzchni zjazdów 15m². Prosimy o uzupełnienie w/w pozycji w załączonym przedmiarze robót

Ad. 11

Wykonawca powinien przewidzieć i uwzględnić w cenie realizacji inwestycji wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

12. Zgodnie z projektem odtworzenia nawierzchni przy odtworzeniu nawierzchni jezdni ul. Młyńskiej należy zastosować beton asfaltowy AC11S, AC11W, AC16P. Prosimy o uzupełnienie wymaganych parametrów betonu asfaltowego przez podanie kategorii ruchu oraz gatunek asfaltu drogowego jaki należy zastosować

Ad. 12

Zamawiający informuje: kategoria ruchu KR3-4, należy zastosować lepszycze asfaltowe 50/70

13. Prosimy o wyjaśnienie czy zamawiający dopuści wykonanie całej sieci i przyłączy metodą przewiertu sterowanego przy zastosowaniu rur typu RC

Ad. 13

Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania na przewiert sterowany, na technologię mieszaną bądź na technologię wykopem otwartym pod warunkiem zastosowania materiałów odpowiednich do wybranej technologii i zatwierdzonych przez Zamawiającego. Po wykonaniu sieci i przyłączy metodą przewiertu Wykonawca wykona inspekcję telewizyjną kanałów kanalizacyjnych sanitarnych i deszczowych, które są na trasie projektowanego wodociągu a nagranie z inspekcji zostanie przekazane Zamawiającemu. W przypadku wystąpienia kolizji i uszkodzenia infrastruktury technicznej, w wyniku zmiany technologii, wszelkie koszty jej naprawy pokrywa Wykonawca.

14. Prosimy o potwierdzenie iż zgodnie z zapisami decyzji ZDiT w Koszalinie całość oznakowania uzbrojenia wodociągowego /zasuwy, hydranty/ należy wykonać bez zastosowania słupków na ścianach elewacji przyległych budynków

Ad. 14

Zamawiający informuje, że w miarę możliwości oznakowanie uzbrojenia należy umieścić w miejscu istniejącego.

15. Zgodnie z załączoną dokumentację w budynku nr 57-61 należy zamontować zawory odcinające proste kołnierzowe DN80 a w studzience wodociągowej dla bud. nr 71 zawory odcinające proste kołnierzowe DN100. Prosimy o uzupełnienie informacji i podanie typu i rodzaju zaworów które należy zastosować

Ad. 15

Zamawiający informuje, że należy zastosować zawory Hawle E3.

16. Zgodnie z zapisem WZ „Przy wykonaniu robót związanych z przebudową placu Kilińskiego i ul. Podgórnej w 2023r. został wykonany nowy odcinek sieci wodociągowej, który należy włączyć do projektowanej sieci w ul. Młyńskiej w punkcie oznaczonym na mapie jako TR2. Podczas prac zostało również wykonane przyłącze od nowej sieci wodociągowej do budynku przy ul. Młyńskiej 51-53 oraz został wyłączony fragment sieci od ul. Młyńskiej do Podgórnej na wysokości budynku nr 1. W związku z powyższym nie należy wykonywać przyłącza oraz odcinków odgałęzień sieci oznaczonych na mapie jako TR2 – W15 i TR3 – W16”. Prosimy o potwierdzenie iż w kalkulacji obok odcinków TR2 – W15 i TR3 – W16 nie należy wykonywać odcinków T2 – WŁ4 oraz P5 – ZW5

Ad. 16

Zamawiający potwierdza, że wskazanych odcinków sieci i przyłącza nie należy wykonywać. W miejscu TR2 należy przełączyć istniejącą sieć de 110.

17. Po uwzględnieniu zapisów Zamawiającego z WZ pkt. 3 opis przedmiotu zamówienia dotyczących robót które zostały wykonane wg. załączonych profili do wykonania jest sieć i przyłącza łącznie:

rura de110 – 70,9m

rura de50 – 18,1m

rura de40 – 75,8m

rura de32 – 48,5m

natomiast wg zapisów w WZ

rura de110 – 120,3m

rura de50 – 36,9m

rura de40 – 63,8m

rura de32 – 28m

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i podanie prawidłowej długości sieci i przyłączy do Wykonania

Ad. 17

Zamawiający informuje, że długości sieci i przyłączy należy przyjąć według załączonych do postępowania profili i przedmiaru robót uwzględniając wykonanie odcinków odgałęzień sieci oznaczonych na mapie jako TR2 – W15 i TR3 – W16 oraz przyłącza do budynku przy ul. Młyńskiej 51-53.

18. Zgodnie z załączonym przedmiarem robót poz. 159 należy wykonać „Regenerację i powierzchniowe zamknięcie nawierzchni bitumicznej o lepiszczu asfaltowym z kruszywem łamanym 7dm3/m2”. Prosimy o wyjaśnienie czy w/w roboty są w zakresie robót do wykonania ponieważ w załączonym projekcie odtworzenia nawierzchni takich robót projektant nie przewidział. Jeśli w/w roboty są w zakresie robót do wykonania prosimy o uzupełnienie dokumentacji o SST dla w/w robót

Ad.18

Zamawiający informuje, że roboty odtworzeniowe nawierzchni należy wykonać zgodnie z projektem i przywrócić do stanu pierwotnego.

19. Zgodnie z WZ prace związane z budową sieci wodociągowej należy prowadzić na warunkach i zgodnie z zapisami zawartymi w Decyzjach TUR.4421.216.2019.JW z dnia 01.08.2019r, TUR.4421.203.2019.MŻ z dnia 15.07.2019r. W miejscach skrzyżowań lub zbliżeń do sieci gazowej należy wykonywać prace zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1 do protokołu Nr GK-I-6.6630.312.2019.AJ z dnia 19.09.2019r. W przypadku prowadzenia prac w obrębie sieci ciepłowniczej należy stosować się do zaleceń zawartych w piśmie ER/354/4275/3123/2019 z dnia 05.08.2019r. Ponieważ w/w decyzje straciły ważność prosimy o zamieszczenie aktualnych decyzji

Ad.19

Nadrzędnym dokumentem zatwierdzonym i prawomocnym jest pozwolenie na budowę oraz zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, zatem aktualizacja pozostałych uzgodnień nie jest konieczna.

20. Zgodnie z załączoną dokumentacją w pkt A na skrzyżowaniu ul. Alei Monte Cassino, Juliana Fałata, Młyńska należy istniejący wodociąg DN500 żel połączyć za pomocą króćca kołnierзового FF żeliwnego DN500, L=1m natomiast nie wskazano kształtek łączących w/w króciec kołnierзовый z rurą żeliwną. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i podanie rodzaju dwóch kształtek połączeniowych które należy zastosować w miejscu połączenia

Ad.20

Zamawiający informuje, że przy łączeniu króćca kołnierzewego z rurą żeliwną należy zastosować dwa złącza RR Hawle-SYNOFLEX łącznik nr kat. 7974

21. *Prosimy o potwierdzenie iż siatkę szklano - węglową o wytrzymałości 100/100KN/m należy ułożyć jedynie w miejscu wykopów z uwzględnieniem obustronnego zakładu po 75cm z każdej strony a nie na całej szerokości odtworzenia nawierzchni*

Ad. 21

Na połączeniu starej i nowej konstrukcji, pomiędzy warstwą ścieralną i wiążącą należy ułożyć geosiatkę o wytrzymałości na rozciąganie 100/100kN/m – zgodnie z projektem.

22. *W wyniku wizji w terenie zostało stwierdzone iż pod nawierzchnią z masy asfaltowej na ulicy Młyńskiej znajduje się bruk kamienny. Prosimy o wyjaśnienie czy w/w bruk po rozbiórce w miejscu wykopów podlega utylizacji przez wykonawcę czy należy przekazać ZDiT w Koszalinie*

Ad. 22

Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia warunków przekazania bądź utylizacji bruku kamiennego przez ZDiT w Koszalinie.

23. *Ponieważ wykonanie sieci wodociągowej wiąże się z wykonaniem warstwy ścieralnej jedni na odcinku od ul. Młyńskiej od bud. nr 46 /CPN/ do bud. nr 71 /areszt/ wystąpi konieczność odtworzenia oznakowania poziomego. Prosimy o podanie zakresu robót do wykonania /m2/ w zakresie oznakowania poziomego wraz z jego rodzajem cienkowarstwowe czy grubowarstwowe oraz koloru. Ponadto prosimy o uzupełnienie przedmiar o w/w zakres robót*

Ad. 23

Oznakowanie poziome należy odtworzyć do stanu pierwotnego, co Wykonawca powinien przewidzieć i uwzględnić w cenie realizacji inwestycji.

24. *Ze względu na niejasności dotyczącą dokumentacji, wielobranżowość w trosce o prawidłowe wyjaśnienie wszystkich niejasności i prawidłową wycenę prosimy o odpowiedź na w/w pytania i przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni roboczych tak aby Zamawiający mógł udzielić odpowiedzi a ewentualni wykonawcy uwzględnić je w swojej ofercie.*

Ad. 24

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert.

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. Włodzimierz Ogiejko

